

**ΠΡΑΚΤΙΚΟ**  
**ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΡΑΚΤΙΚΟΥ**

**ΑΥΞΩΝ ΑΡΙΘΜΟΣ: 07/2017**

Στα **Σελιανίτικα** σήμερα στις **09 / 08 / 2017** ημέρα **Τετάρτη** και ώρα **10:30** π.μ. το Τοπικό συμβούλιο συνήλθε σε δημόσια έκτακτη συνεδρίαση στο κατάστημα της **Τοπικής Κοινότητας Σελιανιτικών** του Δήμου Αιγιάλειας κατά τα οριζόμενα του **άρθρου 88 του Ν. 3852/2010 (ΦΕΚ 87 Α΄/07-06-2010)** για συζήτηση και λήψη αποφάσεων στο παρακάτω θέμα της τακτικής συνεδρίασης.

Πριν από την έναρξη της συνεδρίασης ο Πρόεδρος του Τοπικού συμβουλίου Σελιανιτικών διαπίστωσε ότι σε σύνολο 3 μελών του Τοπικού συμβουλίου κατά τα οριζόμενα του άρθρου 89 παρ. 2 ήταν :

**ΠΑΡΟΝΤΕΣ**

1. **ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ** Ευάγγελος ( Πρόεδρος )
2. **ΡΟΖΟΣ** Γεώργιος ( Μέλος )
3. **ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ** Αντώνιος ( Μέλος )

**ΑΠΟΝΤΕΣ**

**Κανένας**

**ΘΕΜΑ:** « Έκφραση απόψεων για αναγκαιότητα αγοράς οικοπέδου για χώρο στάθμευσης κ.λ.π.».

Ο Πρόεδρος του Τοπικού συμβουλίου κήρυξε την έναρξη της συνεδρίασης και εισηγείται το **μοναδικό Θέμα** της ημερήσιας διάταξης και εκθέτει ότι: « στο κοιμητήριο της τοπικής μας κοινότητας για πολλά χρόνια υπάρχει μεγάλο πρόβλημα στάθμευσης και εισόδου των οχημάτων προς αυτό, συγκεκριμένα του απορριμματοφόρου για την αποκομιδή των απορριμμάτων, φορτηγού και jcb για την καθαριότητα του και διάφορες άλλες εργασίες

ευπρεπισμού του, του αυτοκινήτου μεταφοράς των αποβιωσάντων και γενικότερα της στάθμευσής τους. Για την αντιμετώπιση αυτού του ζητήματος πρέπει να προβούμε στην αγορά παρακείμενου οικοπέδου του κοιμητηρίου που θα χρησιμοποιηθεί ως χώρος στάθμευσης και αναστροφής των οχημάτων και ίσως μέρος του για διαπλάτυνση του υφιστάμενου δρόμου κατά μήκος του. Μετά την ανακοίνωση που εξεδώσαμε προσκομίστηκε μια μοναδική προσφορά, η οποία είναι από τους κ.κ. Μαραγκόπουλο Ιάκωβο και Μαραγκόπουλο Χρήστο, νόμιμους κληρονόμους της αποβιώσασας Μαραγκοπούλου Αρετής, για οικόπεδο έκτασης συνολικού εμβαδού 590,78 τ.μ.». Μαζί με την οικονομική προσφορά τους, μας κατέθεσαν επιπλέον και νομιμοποιητικά έγγραφα για την ιδιοκτησία του ανωτέρω οικοπέδου (αντίγραφο πράξης αποδοχής, τοπογραφικό διάγραμμα), καθώς και δυο ειδικά πληρεξούσια των ιδιοκτητών, που είναι μόνιμοι κάτοικοι εξωτερικού. Επίσης, έχει περιέλθει υπόψη της τοπικής κοινότητας το Αριθ. Πρωτ.: 4364/14-04-2016 έγγραφο της αρμόδιας Δ.Ο.Υ. Αιγίου που αφορά στον προσδιορισμό της αντικειμενικής αξίας του υπόψη ακινήτου που βρίσκεται εκτός σχεδίου πόλεως, εκτός ζώνης οικισμού της Τ.Κ. Σελιανιτικών και είναι μη άρτιο και μη οικοδομήσιμο. Για την αναγκαιότητα αγοράς του παραπάνω οικοπέδου είχαμε γνωμοδοτήσει με την αριθ. 06/2016 προηγούμενη ομόφωνη απόφασή μας, ενώ σχετικά είχε εισηγηθεί θετικά για την αγορά του και ο αρμόδιος Αντιδήμαρχος Δ.Ε. Συμπολιτείας με το Αριθ. Πρωτ.: 10576/13-04-2016 έγγραφό του».

Γεώργιος Ρόζος: «Η αγορά παρακείμενου οικοπέδου για χρήση ως χώρου στάθμευσης στο εν λόγω σημείο θα συμβάλλει σημαντικά στην επίλυση ενός χρόνιου προβλήματος».

Έχοντας υπόψη τα ανωτέρω, ο Πρόεδρος εισηγείται στο συμβούλιο την αγορά του παραπάνω ακινήτου συνολικής έκτασης 590,78 τ.μ. ως μοναδικό προσφερόμενο και κατάλληλο για τη χρήση που προορίζεται για να λυθεί ένα χρόνιο πρόβλημα στην τοπική κοινότητα, σύμφωνα και με την αριθ. 06/2016 προηγούμενη απόφαση της τοπικής κοινότητας.

Ο Πρόεδρος κάλεσε το συμβούλιο να αποφασίσει σχετικά. Το Τοπικό συμβούλιο αφού άκουσε την εισήγηση και μετά από διαλογική συζήτηση

### **ΑΠΟΦΑΣΙΖΕΙ ΟΜΟΦΩΝΑ**

1. Την αγορά ακινήτου, παρακείμενου επί του κοιμητηρίου, συνολικής έκτασης 590,78 τ.μ. ως μοναδικό προσφερόμενο και κατάλληλο για τη χρήση ως χώρου στάθμευσης, με σκοπό να διευκολύνει στην επίλυση ενός χρόνιου ζητήματος που περιγράφεται στην εισήγηση, σύμφωνα και με την αριθ. 06/2016 προηγούμενη ομόφωνη απόφαση της τοπικής κοινότητας.

2. Την αποστολή της παρούσας απόφασης αρμοδίως στο Δήμο Αιγιάλειας μαζί με επισυναπτόμενα φωτοαντίγραφα το τοπογραφικό διάγραμμα ακινήτου του μελετητή κ. Γιοβά Δημητρίου, την αριθ. 11430/09-09-2014 πράξη αποδοχής κληρονομιάς, τα αριθ. 10517/2017 και 11587/2017 πληρεξούσια των κ.κ. Μαραγκόπουλου Ιάκωβου και Μαραγκόπουλου Χρήστου αντίστοιχα, καθώς και το Αριθ. Πρωτ.: 4364/14-04-2016 έγγραφο Δ.Ο.Υ. Αιγίου για το προσδιορισμό της αντικειμενικής αξίας του υπόψη ακινήτου.

Σε πίστωση των ανωτέρω συνετάγη το παρόν πρακτικό και υπογράφεται ως έπεται:

### **Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ**

**ΤΟΥ ΤΟΠΙΚΟΥ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟΥ**

**ΓΕΩΡΓΟΠΟΥΛΟΣ ΕΥΑΓΓΕΛΟΣ**

**ΤΑ ΜΕΛΗ**

**ΡΟΖΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ**

**ΣΤΑΥΡΟΠΟΥΛΟΣ ΑΝΤΩΝΙΟΣ**